

Aan  
(Naam)  
(Adres)  
(Woonplaats)

Geachte (naam),

Zoals afgesproken tijdens de workshop van 14 juni, ontvangt u informatie over de bespreking van de resultaten van de workshops door de Stuurgroep op 23 juni. Deze Stuurgroep wordt gevormd door de gemeente Zeist, Reinaerde, Altrecht en VOF De Schermerslaans i.o.

### **Gebiedsvisie**

Over de gebiedsvisie heeft de Stuurgroep besloten de adviezen die tijdens de workshops door de bewoners zijn geformuleerd over te nemen. Bureau WEST8 zal in verband hiermee een nieuwe tekening maken van de gebiedsvisie, zodat alles helder gevisualiseerd wordt. Op die tekening zal dan ook te zien zijn dat:

- De toegangspoorten bij De Dreef komen te vervallen, zodat er geen directe verbinding tussen Vollenhove en het Sanatoriumterrein ontstaat;
- De toegangspoort in de hoek van het Sanatoriumterrein, grenzend aan de Sociale Werkvoorziening Zeist (SWZ) komt wel in de gebiedsvisie te staan.
- De nieuwe bouwblokken aan de Schermerslaan, die 14 juni op de tekening van de gebiedsvisie te zien waren, verdwijnen. Het gebied langs de Schermerslaan blijft wel zoekgebied voor aanvullende woningen voor de buurtschap. Dit betekent dat er bijvoorbeeld door middel van renovatie woningen geschikt kunnen worden gemaakt voor de cliënten van Reinaerde.

### **Besluitvorming door de gemeente**

Verder is de planning van de gemeentelijke besluitvorming aan de orde geweest. De gebiedsvisie en de buurtschap zullen, voorzien van de adviezen van de bewoners die deelgenomen hebben aan de workshops, vermoedelijk op 13 september maar uiterlijk 27 september besproken worden door het college van Burgemeester en Wethouders. Daarna volgt op 7 oktober bespreking van de voorstellen door de Commissie Ruimte. De gemeenteraad spreekt zich vervolgens op 7 november over alle voorstellen uit. Voor de te volgen RO-procedure wordt voornamelijk van een bestemmingsplanwijziging van het sanatoriumterrein uitgegaan.

### **Verkeersonderzoek**

Tenslotte heeft de Stuurgroep besloten het advies van de bewoners over te nemen om een verkeersonderzoek te laten uitvoeren. Dit onderzoek zal starten in week 36. Het bureau dat het onderzoek zal uitvoeren, gaat dit doen met een zgn kerngroep, gevormd door een aantal bewoners per wijk. Zij zullen een voorstel maken. Over dat voorstel worden vervolgens in oktober/november een tweetal workshops gehouden, op eenzelfde manier als de workshops van 17, 24 en 31 mei en 14 juni.

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben, dan kunt u gerust even contact met ons opnemen:

[info@meerdancommunicatie.nl](mailto:info@meerdancommunicatie.nl)

020 626 50 64

Met vriendelijke groeten,  
Namens Reinaerde, Altrecht en VOF De Schermerslaan i.o.,

René Schalk